

Mantolama Baumit ise Öyle Bir Fark Eder ki



Birlikte daha iyiyiz

Baumit Global

Siz kanıtlanmış bilgi birikimi arıyorsunuz.
Biz onlarca yıllık deneyimi sunuyoruz.

1988 yılında bir yapı malzemeleri markası olarak kurulan Baumit, bugün Avrupa yapı malzemeleri endüstrisinde köklü bir isim, dış cephe ısı yalıtım sistemleri ve cephe kaplamalarının uzman üreticilerindendir. Baumit Grubu, üretim tesisleri ve saha ekipleri ile Avrupa genelinde iş ortaklarına hizmet vermektedir.

- Uzun yıllara dayanan tecrübe
- İleri görüşlü sorumluluk anlayışı
- Müşteri ve çözüm odaklı yaklaşım



Siz en iyi ürünü
istiyorsunuz.
**Biz size en doğru
çözümü sunuyoruz.**

Ürün yelpazemiz, şantiye koşullarının gerçek ihtiyaçlarına göre tasarlanmıştır. Her ürünümüzü ister küçük bir iş, ister büyük bir proje olsun, dayanıklı, sağlam ve kullanımı kolay olduğundan emin olmak için test ediyoruz.

- En kaliteli ürün
- Kolay erişilebilirlik
- Hızlı ve kolay uygulama

Araştırmalarımızın merkezinde sağlıklı yaşam var.
Baumit VIVA Araştırma Parkı.

Sağlıklı yaşam laboratuvarı olarak da tanımlanan Avrupa'nın en büyük karşılaştırmalı Ar-Ge merkezi Baumit VIVA Park'ta, 13 model evde ortalama kullanıcı davranışları simüle ediliyor.

- Yapı malzemelerinin karşılaştırıldığı Avrupa'nın en büyük Ar-Ge projesi
- 13 model ev
- Yılda 1,5 milyon veri



Baumit Viva Park'ı sanal olarak gezmek için

Birlikte

Baumit ise Öyle Bir Fark Eder ki

Daha İyiyiz

Baumit Türkiye

Baumit Türkiye, 2007 yılında kurulmuştur. Yıllık 300 bin ton üretim kapasitesine sahip Gebze'de bulunan Türkiye üretim tesisimiz 2008'de faaliyete geçmiştir.



Baumit Türkiye Fabrika

- Dış Cephe Isı Yalıtım Sistemleri
- Dış Cephe Hazır Dekoratif Kaplamaları
- Dış Cephe Boyaları
- İç Cephe Sıva ve Boya Sistemleri
- Sıvalar
- Şap ve Hazır Beton Ürünleri
- Karo Yapıştırıcıları, Derz Dolguları ve Su Yalıtım Ürünleri
- Örgü Harçları

ürün grupları ile hizmet vermektedir.

Baumit ise Öyle Bir Fark Eder ki

Isı Yalıtımı Neden Önemli?

Nitelikli ve doğru uygulanmış ısı yalıtımı yapılmadığında, evlerde ısıtma ve soğutma için harcanan enerjinin büyük bölümü duvarlardan, çatıdan, döşemelerden ve pencerelerden dışarı kaçar. Nitelikli ısı yalıtım sistemleri, yaşam alanlarının kışın sıcak, yazın ise serin kalmasını sağlayarak dört mevsim boyunca konforlu bir iç mekân iklimi sunar. Kış aylarında ısıtma, yaz aylarında ise soğutma için harcanan enerjiyi minimize ederek enerji tüketimini azaltır ve faturaların yıl boyunca kalıcı olarak düşmesine katkı sağlar.

Isı yalıtımı, enerji tasarrufunun yanı sıra çevresel sürdürülebilirlik açısından da büyük önem taşır. Türkiye’de toplam enerji tüketiminin yaklaşık yüzde 32,7’si binalarda gerçekleşmekte, bu tüketimin yaklaşık yüzde 80’i ise ısıtma ve soğutmadan kaynaklanmaktadır. Ancak mevcut yapı stoğunun yalnızca yüzde 20’sinde yalıtım bulunması, gereksiz enerji tüketimine ve karbon salımının artmasına yol açmaktadır. Nitelikli yalıtım uygulamaları sayesinde enerji ihtiyacı ve fosil yakıt tüketimi azalırken, sera gazı emisyonlarının düşürülmesine de katkı sağlanır. Bu da hem doğal kaynakların korunmasına hem de iklim değişikliğiyle mücadeleye destek olur.

Nitelikli ısı yalıtım sistemleri, binaların cephelerini zorlu hava koşullarına, termal gerilmelere ve mekanik darbelere karşı korur. Yoğuşmayı önleyerek nem ve küf oluşumunun önüne geçer, dört mevsim boyunca konforlu ve enerji verimli yaşam alanları sunar. Ayrıca cephelerin bakım ve onarım maliyetlerini azaltırken, uzun yıllar boyunca sağlamlığını ve estetik görünümünü korumasına katkı sağlar.



Yaz Aylarında Isı Yalıtımsız Ev

- Yüksek soğutma maliyeti
- Çok sıcak iç mekânlar
- Yüksek duvar yüzey sıcaklığı
- Cephe yüzeylerinde deformasyon
- Yüksek karbon emisyonu

Yaz Aylarında Isı Yalıtımlı Ev

- Düşük soğutma maliyeti
- Serin iç mekânlar
- Serin duvar yüzey sıcaklığı
- Sağlam dış cepheler
- Uzun ömürlü dış cephe renkleri
- Düşük karbon emisyonu



Kış Aylarında Isı Yalıtımsız Ev

- Yüksek ısıtma maliyeti
- Çok soğuk iç mekânlar
- Dış cephelerde çatlaklar
- Yoğuşma ve küf sorunu
- Yüksek karbon emisyonu

Kış Aylarında Isı Yalıtımlı Ev

- Düşük ısıtma maliyeti
- Sıcak iç mekânlar
- Sağlam cephe yüzeyleri
- Yoğuşma ve küf sorununa kalıcı çözüm
- Düşük karbon emisyonu

Binalarda ısı yalıtımı sürecinde nitelikli malzeme seçimi ve doğru uygulama, uzun ömürlü cephelerin anahtarıdır. Bu noktada, her yapının ve cephenin farklı ihtiyaçlara sahip olduğunun göz önünde bulundurulması, malzeme seçiminin bu ihtiyaçlara göre yapılması ve uzman ekiplerden destek alınması kritik önem taşır. Bu sayede enerji verimliliği en üst düzeye çıkarılırken, hem çevre dostu hem de ekonomik bir çözüm sağlanır.



Yenilenen TS 825 Binalarda Isı Yalıtımı Kuralları Standardı

Yenilenen TS 825 Binalarda Isı Yalıtımı Kuralları Standardı, 1 Nisan 2025 itibarıyla zorunlu hâle geldi. Revizyondan önce standart yalnızca ısıtma ihtiyacına odaklanırken, yeni düzenleme hem ısıtma hem de soğutma gereksinimlerini dikkate alıyor; özellikle soğutma maliyetlerinin daha yüksek olduğu sıcak iklim bölgelerinde önemli enerji tasarrufu sağlanmasını amaçlıyor. Bu yaklaşım, daha sürdürülebilir, çevre dostu ve enerji verimliliğinin artırılması ve enerji ithalatının azaltılması yoluyla ülke ekonomisine de önemli bir katkı sağlıyor.

İklim bölgesi sayısının 4’ten 6’ya çıkarılmasıyla birlikte nitelikli ve daha kalın ısı yalıtım malzemelerinin kullanımı da artıyor. Ülkemizde, enerji limitleri ve U değerlerinin uluslararası seviyelere çekilmesi büyük önem kazanırken, bu revizyon ısı yalıtımının artık bir tercih değil zorunluluk olduğunu bir kez daha ortaya koyuyor. Biz de Baumit olarak bu bilinci yaygınlaştırmak, daha yaşanabilir şehirler oluşturmak ve geleceğe katkı sunmak için çalışmalarımıza devam ediyoruz.



**Siz evinizde dört mevsim
konfor arıyorsunuz.
Biz mantolama sistemlerimizle
bunu garanti ediyoruz.**



Birlikte daha iyiyiz

Baumit Mantolama Sistemleri

30
YIL
GARANTİ

Yazın serin, kışın sıcak kalan yaşam alanlarında dört mevsim konfor sağlayarak ısı dengesini korur. Enerji verimliliği ve yüksek performansı bir araya getirerek evinize kalıcı bir konfor kazandırır.

Baumit ise Öyle Bir Fark Eder ki



Baumit Mantolama Sistemleri

Baumit Mantolama Sistemleri, yeni ya da mevcut tüm yapılarda dört mevsim enerji verimliliği, konforlu iç mekân iklimi, uzun ömürlü ve dayanıklı cepheler sağlayan sürdürülebilir sistemler sunar.

- Yapınızın ihtiyacına yönelik sistemler
- Sınırsız cephe tasarım seçenekleri
- Dayanıklı ve esnek cephe yüzeyleri
- %25'e varan daha hızlı ve kolay uygulama
- Sektörün en uzun garanti süresi
- Jel teknolojiye sahip mantolama harçları
- Mükemmel yüzey kalitesi ve düşük sarfiyat
- ETAG belgeli ısı yalıtım sistemleri

Baumit StarSistem

25
YIL
GARANTİ

Baumit StarSistem'in olağanüstü performansı, yangına olan direnci, yüksek su buharı geçirgenliği, mineral esaslı ve esnek yapısından kaynaklanmaktadır. İç mekân ikliminde gözle görülür bir fark yaratır. Baumit StarSistem, her bina tipine uygun bir yapıya sahiptir.

- Onaylı yangın direnci
- Arttırılmış esneklik ve darbe dayanımı
- Yüksek nefes alma kabiliyeti



Baumit ise Öyle Bir Fark Eder ki

Baumit ProSistem

20
YIL
GARANTİ

Baumit ProSistem dış cephe ısı yalıtımında öncü olan Baumit'in tüm deneyimlerini bir araya getirir. Baumit ProSistem üstün ısı yalıtımı, uzun garanti süresi, hızlı ve kolay uygulama ve son katta geniş doku ve renk yelpazesi sunar.

- Üstün fiyat performans oranı
- Uzun ömürlü cepheler
- Hızlı ve kolay uygulama



**Siz iki iş olmasın
istiyorsunuz.
Biz hızlı çözüm sunuyoruz.**



Birlikte daha iyiyiz

Baumit Hazır Dekoratif Kaplamalar

Cephelerde hızlı uygulama ve güçlü sonuçları bir arada sunar. Dayanıklı yapısıyla uzun ömürlü koruma, canlı renkler ve nefes alabilirlik sağlar.

Baumit ise Öyle Bir Fark Eder ki



Baumit Hazır Dekoratif Kaplamalar

Baumit Hazır Dekoratif Kaplamalar, organik bağlayıcıları sayesinde çok daha dayanıklı, esnek ve kalıcı cephe çözümleri sunar.

- Sıva ve boya bir arada
- Kendinden renkli
- Uzun ömürlü ve sürdürülebilir
- Mekanik darbelere karşı dayanıklı
- Hava koşullarına karşı dirençli
- Kolay uygulama özellikleri
- 5 farklı doku seçeneği
- 1.000'in üzerinde renk tonu

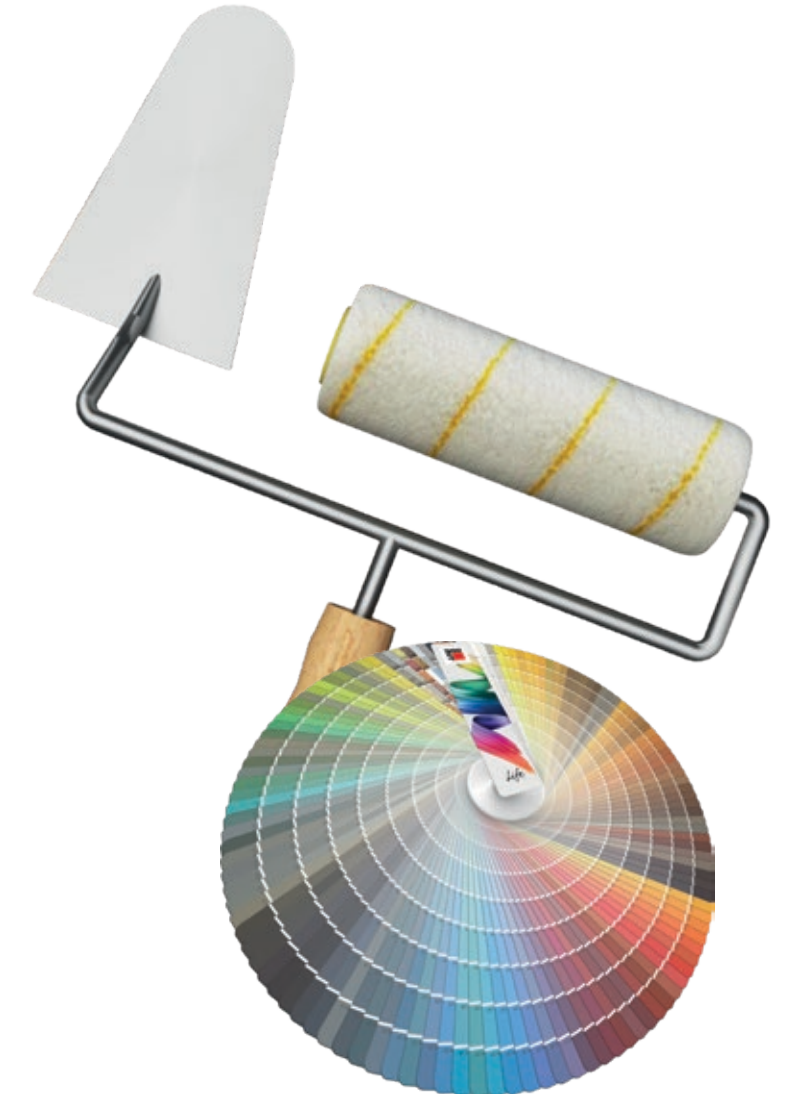
K 1,5

K 2

K 3

R 2

R 3



Baumit ise **Öyle Bir Fark Eder ki**

**Siz farklı cepheler
hayal ediyorsunuz.
Biz sonsuz tasarım özgürlüğü
sunuyoruz.**



Birlikte daha iyiyiz

Baumit DesignLife Cephe Tasarım Ürünleri

Cepheye özgün karakter kazandıran
sınırsız doku ve tasarım imkânları sunar.
Mimari hayalleri gerçeğe dönüştürerek
projelere özgür ve güçlü bir ifade alanı açar.

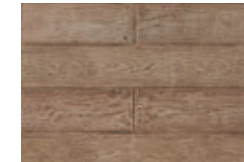
Baumit ise Öyle Bir Fark Eder ki



Baumit DesignLife Cephe Tasarım Ürünleri

Eşsiz renk ve dokuların birleşiminden oluşan sonsuz alternatifleriyle Baumit Designlife Cephe Tasarım Ürünleri tasarımlara özgürlük, cephelere özgünlük katar.

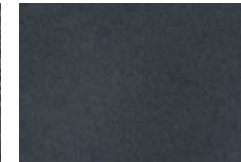
- Sınırsız tasarım olanağı
- Özgün doku alternatifleri
- Uzun ömürlü ve sürdürülebilir cepheler
- Darbe ve hava koşullarına yüksek direnç
- Kolay uygulama
- Farklı yüzeylerde geniş kullanım olanağı



AĞAÇ DOKU



BASMA DOKU I



BASMA DOKU II



ÇEKME DOKU



DAİRE DOKU



FIRÇA DARBESİ DOKU



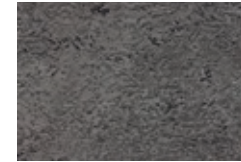
FIRÇA İZİ DOKU I



FIRÇA İZİ DOKU II



İNCE BETON DOKU



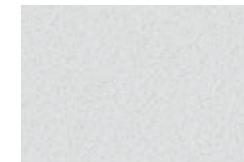
KABA BETON DOKU



MOSAİK TOP



PÜRÜZSÜZ BASMA DOKU



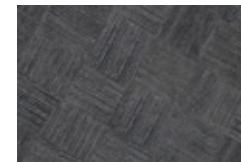
PÜRÜZLÜ DOKU



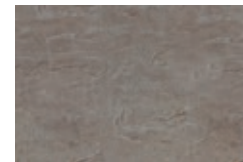
TIRTİL DOKU



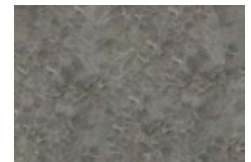
DİYAGONAL BASMA DOKU



KARO DOKU



KUM DOKU



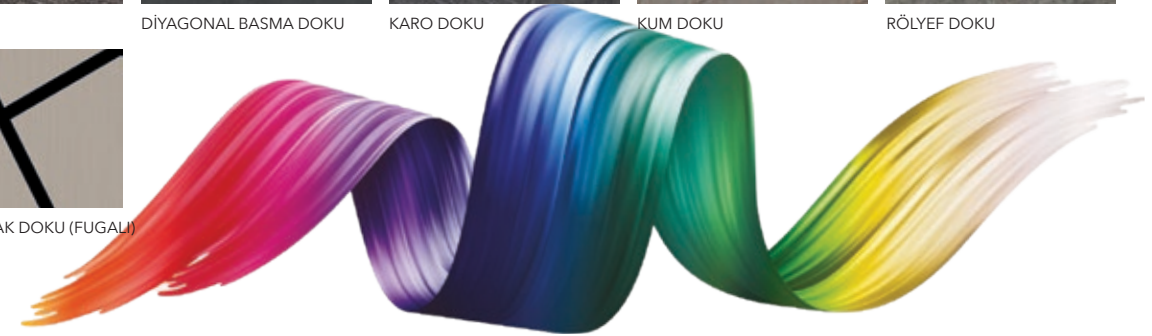
RÖLYEF DOKU



TUĞLA DOKU



FIRÇA VE TARAK DOKU (FUGALI)



Baumit DesignLife dokularına ait uygulama videoları, uygulama şartnameleri ve 3D materyal kütüphanesi için:



AVLEV
Mimar: Elif Pekin



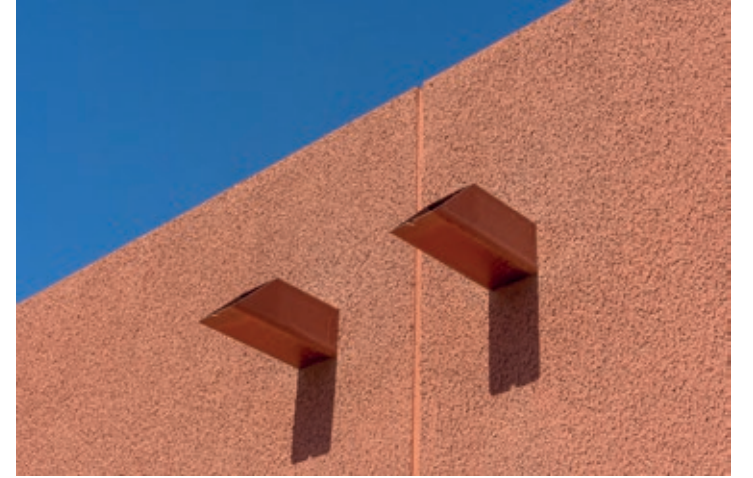
Güzelbahçe Malikanesi
Mimar: Pınar Kayhan Helvacıoğlu



Kumsal Boyalık
Mimar: Kreatif Mimarlık



Balçova Cemevi
Mimar: Nevzat Sayın Mimarlık Hizmetleri



Time Alaçatı
Mimar: Gökhan Aksoy Mimarlık



Gemart 1
Mimar: Hafize Usturalı



Türkiye İş Bankası Marmaris Eğitim ve Dinlenme Tesisi
Mimar: Erginoğlu ve Çalışlar Mimarlık



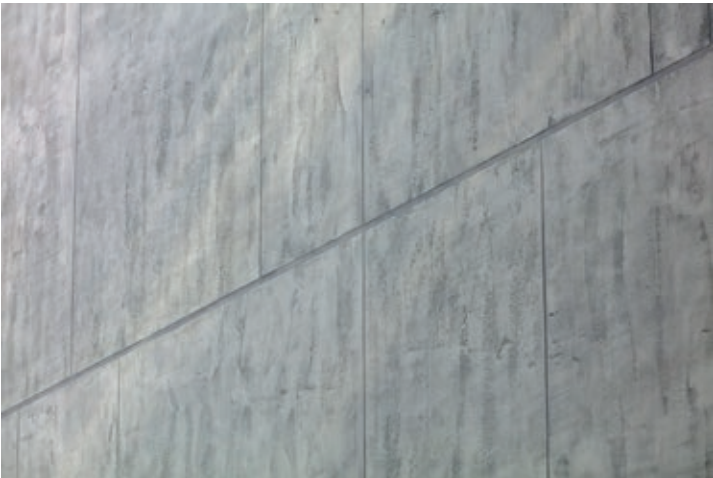
Saruhan Apartmanı
Mimar: Ottoman Mimarlık



Seashore Rise
Mimar: Pavlos Chatziangelidis, Giota Chala, Andrianna Triantafyllopoulou, Alkis Vasalios, Eirini Bouliou, Caterina Palantzi, Giannis Dimitrelis, Dimitris Panagiotou, Antonis Sarris, Alexandros Papado



Emaus 41
Mimar: Bazukastudio Sp. z o.o. Sp. k.



Tetmajera Residence III
Mimar: Kita Koral Architekci Sp. z o.o.



Koru Dalyan Villaları
Mimar: Arda Işık



Plan G
Mimar: Bau GmbH



Nové Terasy II, Košice
Mimar: Vallo Sadovsky Architects



Ogrody Glogera - Etap I
Mimar: Medusa Group / Standart Architekci Sp. z o.o. Sp.k.



Centrum Aktywności Lokalnej
Mimar: Arch_it Piotr Zybura



Pri mýte III
Mimar: Sadovsky & Architects, Superatelier



Средна гора
Mimar: Rumen Shekerov - Stefan Shekerov



Belvárosi társasház
Mimar: Stoa Studio Kft. – Ásztai Bálint



David ve Avigeya
Mimar: Plamen Miryanov, Lachezar Danailov ve Diana Damyanova



Otto Viva
Mimar: Başak Akkoyunlu



Pina Houses 2
Mimar: Erkan Sarıkaya



Villa Ema
Mimar: arch. Emilia Dobrev



Textured Neighbourhood
Mimar: GT Arhitekti d.o.o.



Baumit Klima

İç Cephe Sıva ve Boya Sistemi

Baumit Klima Sıva ve Boya Sistemleri doğadan ilham alır. Geleneksel bir yapı malzemesi olan kirecin doğal mikro gözenekli yapısı sayesinde ortamdaki nem oranının ideal değerler olan %40 ile %60 arasında kalmasını sağlar, küf oluşumuna engel olur ve sağlıklı iç mekân iklimi oluşturur.

- Daha iyi bir iç mekan iklimi sunar
- Optimum nem dengesini sağlar
- Evinizde orman tazeliğinde hava hissi yaratır
- Antistatik özelliğiyle toz tutmaz
- Bakteri, virüs ve küf oluşumuna engel olur
- Alerjik astım riskini düşürür
- Sağlığa zararlı madde içermez
- Doğal ham maddeden mamuldür



Baumit Ionit

İç Cephe Sıva ve Boya Sistemi

Baumit Ionit Sıva ve Boya Sistemi iç mekânlardaki nemi dengeleyebilen, hava iyonu konsantrasyonunu artıran ve böylece havayı zararlı partiküllerden arındırarak temizleyen tek sistemdir.

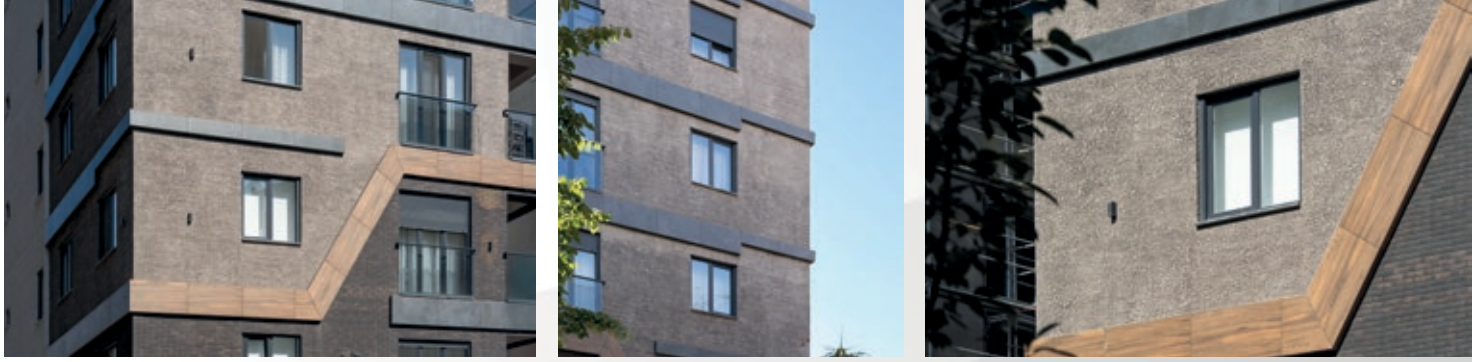
- Optimum nem dengesini sağlar
- İyon konsantrasyonunu artırır
- İnce toz ve polen sayısını azaltır
- Aerosol miktarını azaltır
- Alerjik reaksiyonları azaltır
- Zindelik ve tazelenme hissini artırır
- Havanın sürekli temiz kalmasını sağlar
- Özel seçilmiş dinlendirici renk tonları sunar





Referans Projeler

Şima Apartmanı
Erk Yapı
Erenköy, Kadıköy



Kutay Apartmanı
Özkurtlar İnşaat
Bostancı, Kadıköy



İdil Apartmanı
Nüve Yapı
Fenerbahçe, Kadıköy



Şerafet Apartmanı
Şişik Yapı
Suadiye, Kadıköy



Yalı Bostancı

BHB Gayrimenkul
Bostancı, Kadıköy



Dalyan Kule

Paksa İnşaat
Fenerbahçe, Kadıköy



Esmâ Apartmanı

Daso Sadıkoğlu
Bostancı, Kadıköy



Gürmen Residence

Ergü Grup
Fenerbahçe, Kadıköy



Ritrapark Atalar Apartmanı

Ritrakons İnşaat
Sahrayıcedid, Kadıköy



Platin Planet

Şenkaya İnşaat
Yenişehir, Pendik



Lale Apartmanı

Arman Çobanoğlu İnşaat
Erenköy, Kadıköy



Başaran Villaları

Başaran İnşaat
Ömerli, Çekmeköy



Kasaba Evleri 5. Etap

Koray İnşaat
Ömerli, Çekmeköy

**Nef Ormantepe**

Nef
Çekmeköy

**Verra Suites**

Tüfekçioğlu Grup
Soğuksu, Beykoz

**Narlı Bahçe Evleri**

EYG GYO
Ümraniye



**Siz doğru çözümü
arıyorsunuz.**

Biz size teknik destek sunuyoruz.



Birlikte daha iyiyiz

Baumit Akademi Yollarda

Bilgiyi ve desteği doğrudan ulaştırır.
Sahada yanınızda olarak uygulamaları güçlendirir,
doğru çözümle buluşturur.



Baumit ise Öyle Bir Fark Eder ki

Baumit Eğitim ve Saha Hizmetleri

Şantiyelerde yapı malzemelerinin doğru uygulanması kritik öneme sahiptir. Eğitimli saha ekiplerimiz ile ürünlerin en doğru şekilde uygulanması için şantiye ekiplerine her adımda destek sağlıyoruz. Baumit Akademi Yollarda projemizle sektör yeniliklerini, ürün inovasyonlarını ve doğru uygulama tekniklerini, Türkiye'nin dört bir yanında teorik ve uygulamalı eğitimlerle anlatıyoruz.

- Sahada her an yanınızda
- Alanında uzman eğitmen kadrosu
- Şantiyelerde en iyi çözüm ortağınız
- Teknik bilgilerin aktarıldığı eğitimler
- Canlı ürün performans testleri
- İnteraktif uygulamalar
- Bölgesel etkinlikler
- Yapı sektörü profesyonellerinin gelişimine destek



Eğitim talep etmek için:



Baumit ise Öyle Bir Fark Eder ki

Avrupa'nın mantolama devi olarak sadece binaları değil geleceğimizi de mantoluyoruz.

"Geleceğimizi Mantoluyoruz" kurumsal sosyal sorumluluk projemiz kapsamında geliştirdiğimiz özel içeriklerle çocuklarımızı küresel ısınma, iklim değişikliği, enerji tasarrufu ve ısı yalıtımı konusunda bilinçlendirirken, hediye ettiğimiz montlarla da zorlu şartlarda yaşayan çocukların hayatlarına dokunuyoruz. Çünkü biz, iyi bir geleceğin sağlam temeller üzerinde yükseleceğine inanıyoruz.

Geleceğimizi Mantoluyoruz web sitesini incelemek için:



"Bunu ile Enerjim Verimli Geleceğim Güvenli" kitabını incelemek için:



Baumit animasyon videosunu izlemek için:



MANTOLUYORUZ



2019 yılından bu yana devam eden projemiz kapsamında; Türkiye'nin dört bir yanındaki ihtiyaç sahibi 25 bin çocuğumuza montlar hediye ederek kişi çok daha sıcak geçirmelerine katkı sağladık.

İçinde çocuklarımızın anlayabileceği bir dilde enerji verimliliği ve binalarda ısı yalıtımının önemini anlatıldığı bir defter de hediye ettik.

geleceğimizmantoluyoruz.com adresinde küresel ısınma ve enerji verimliliği ile ilgili çocukların kolayca anlayabileceği içerikler hazırladık.

Baumit olarak biz, bir çocuğun bakış açısı değişirse birçok şeyin değişebileceğini düşünüyor, geleceğin gerçek sahibi olan çocuklarımızın daha yaşanabilir bir dünyada var olabilmesi için önce düşüncelerin değişmesi gerektiğine inanıyoruz!

FERNWEH | KAYIP SESLER

Yaşamın seslerini korumak üzere arşiv niteliğinde bir eser

Dünya hızla değişiyor. İklim, doğa, şehirler... Değişikliği durdurmak için insanoğlunun değişmesi gerek. Bu değişimi, müzik ve görsel sanatlar aracılığıyla çağırıyoruz.



*Geleceğe Duyulan Sorumlulukla
Bir Baumit Türkiye Projesi*

Fernweh | Kayıp Sesler: Yaşamın İzinde Bir Farkındalık Çağrısı

Türkiye'deki toplam enerji tüketiminin yaklaşık yüzde 31'i ve sera gazı emisyonlarının yüzde 30'u bina sektöründen kaynaklanıyor. Binalarda tüketilen enerjinin ise yüzde 80'i ısıtma ve soğutma amaçlı kullanılıyor. Bu durum, enerji kaynaklarının verimsiz tüketilmesinin yanı sıra iklim değişikliğini de hızlandırıyor.

Baumit Türkiye olarak enerji verimli ve sıfır enerjili binaların önemine dikkat çekerken, sürdürülebilirlik yaklaşımımızı yalnızca ürünlerimizle değil, toplumsal sorumluluk projelerimizle de destekliyoruz. Bu anlayışın bir yansıması olan Fernweh | Kayıp Sesler Albümü, küresel ısınma ve iklim değişikliği nedeniyle giderek kaybolan doğa ve yaşam seslerini geleceğe taşımayı amaçlıyor.

Bir müzik albümünün ötesinde, bir farkındalık hareketi olarak hayata geçirilen proje; bugün hâlâ duyabildiğimiz sesleri yarının sessizliğine karışmadan önce kayıt altına alıyor. Çünkü bazı sesler kaybolduğunda, onları geri getirmek imkânsızlaşıyor.

Projenin Kimyası

Proje, yaşamın içinden sesleri kayıt altına alma fikriyle başladı. Çağrımıza kulak veren mimarlar, dünyanın farklı noktalarından gelecekte kaybolabileceğini düşündükleri sesleri bizimle paylaştı. Kuş seslerinden rüzgârın uğultusuna, akan sudan şehir yaşamına uzanan bu kayıtlar, yedi parçalık özgün bir albüme dönüştü.

Albüm kitapçığında ise iklim değişikliğinin etkisiyle gelecekte yok olabileceği düşünülen manzara fotoğraflarına yer verildi. Böylece proje, seslerin yanı sıra yaşamın görsel hafızasını da kayıt altına alarak gelecek nesillere aktarmayı hedefliyor.

Siz şantiyenizde ambalaj atığı istemiyorsunuz.
Biz hayatı sizin için kolaylaştırıyoruz.



Birlikte daha iyiyiz

**Baumit ALL IN Beton
Hazır Kuru Beton Harcı**

Dünyada bir ilk olan harç içinde çözünen torba teknolojisiyle şantiyede ambalaj atığını azaltır. Uygulamayı daha pratik hâle getirirken çevrenin korunmasına katkıda bulunur.



Baumit ise Öyle Bir Fark Eder ki